

Zawada, 18.10.2018 r.

Nr: NZ/PZP/47/2018/1

Dotyczy: Wyjaśnień udzielanych przez Zamawiającego dotyczących treści dokumentacji przetargowej na „Kompleksowe utrzymanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia” (numer postępowania przetargowego NZ/PZP/47/2018).

Działając zgodnie z zasadą przejrzystego i obiektywnego podejścia do przetargu i jawności przetargu, udzielamy następujących wyjaśnień dotyczących dokumentacji przetargowej na „Kompleksowe utrzymanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia”.

Zgodnie z treścią pkt. 14.1 SIWZ cz. I dot. postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr NZ/PZP/47/2018 na „Kompleksowe utrzymanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i centralnego

1. Zapisy w SIWZ cz. I pkt. 30.7.2 i 30.7.3 oraz SIWZ cz. III Załącznik nr 5, mówią i przedstawiają wzór gwarancji dobrego wykonania Umowy.

Pytanie 1:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia przez Wykonawcę gwarancji na innym wzorze, niż ten zawarty w SIWZ tj. wzory gwarancji wystawiane przez banki wg. ich wewnętrznych procedur i wymogów korporacyjnych?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia przez Wykonawcę gwarancji na innym wzorze, niż ten zawarty w SIWZ, jednak przedłożona gwarancja dobrego wykonania Umowy musi być zgodna z wymaganiami dla gwarancji określonymi w SIWZ.

2. SIWZ cz. I pkt. 19.1.1 – Zamawiający przewiduje składanie ofert wyłącznie przez Wykonawców, którzy spełnili warunek z art. 9a ust.2 Ustawy.

Pytanie 2:

Prosimy o informację, czy Wykonawca ma obowiązek odbycia wizji lokalnej? W przypadku takiego obowiązku – prosimy o podanie terminów wizji lokalnej.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej.

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ cz. I pkt. 19.1.1.

Pytanie 3:

Prosimy o informację, czy Wykonawca ma obowiązek sprawdzenia w siedzibie Zamawiającego niezbędnych dokumentów do realizacji zamówienia? W przypadku takiego obowiązku prosimy o podanie terminów spotkania – celem sprawdzenia niezbędnych dokumentów do realizacji zamówienia.

Odpowiedź na pytanie:

Wykonawca nie ma obowiązku sprawdzenia w siedzibie Zamawiającego niezbędnych dokumentów do realizacji zamówienia.

3. W SIWZ cz. II pkt. 17.1 – Zamawiający określił w tym punkcie, iż do złożenia ofert uprawnieni są jedynie Wykonawcy, którzy uczestniczyli w wizji lokalnej.

Pytanie 4:

Prosimy o wyznaczenie terminów wizji lokalnej, celem spełnienia wymagań SIWZ.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej.

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ cz. II pkt. 17.1.

4. SIWZ cz. I załącznik nr 1, przedstawia formularz oferty do wypełnienia wraz z oświadczeniem w pkt. 10 treści: „Oświadczamy, iż zdobyliśmy wszystkie informacje konieczne do właściwego przygotowania oferty i akceptujemy je bez zastrzeżeń”.

Pytanie 5:

Prosimy o informację czy w przypadku gdy Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej, czy też konieczności sprawdzenia niezbędnych dokumentów do realizacji zamówienia (zgodnie z art. 9a ust. 2 Ustawy) – Wykonawca ma obowiązek złożenia takiego oświadczenia w Ofercie i na jakiej podstawie?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, potwierdzając że, na podstawie posiadanej wiedzy, doświadczenia i informacji uzyskanych od Zamawiającego, składa Ofertę pozwalającą na wykonanie kompletnego zamówienia.

5. Dotyczy posiadania przez Wykonawcę SZJ w ramach przedmiotowego przetargu i późniejszej realizacji zamówienia.

Pytanie 6:

Czy Wykonawca składający ofertę, musi posiadać wdrożony system zarządzania jakością i potwierdzony stosownym certyfikatem np. ISO 9001 lub równoważny?

Odpowiedź na pytanie:

Wykonawca składający ofertę, nie musi posiadać wdrożony system zarządzania jakością.

6. W SIWZ cz. II pkt. 2.3.1 mówi, że Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na swój koszt niezbędne wyposażenie, a także środki transportu nie będące w dyspozycji Zamawiającego konieczne do wykonania usług. Natomiast w SIWZ cz. III pkt. 5.7, 5.9, 5.10, 5.12 Zamawiający określił jaki sprzęt, narzędzia objęte są stawką powykonawczą jak i zawarte są w kwocie ryczałtowej, jak i te które będą rozliczane powykonawczo.

Pytanie 7:

Prosimy o sprecyzowanie zapisów pkt. 2.3.1 pod kątem zapisów z SIWZ cz. III?

Odpowiedź na pytanie:

W pkt. 2.3.1 SIWZ II podano wyposażenie które musi posiadać wykonawca (zał. 1.4)

Pytanie 8:

Prosimy o informację, który z zapisów jest poprawny czy w SIWZ cz. II czy III?

Odpowiedź na pytanie:

W pkt. 2.3.1 SIWZ II podano wyposażenie które musi posiadać wykonawca (zał. 1.4)

7. SIWZ cz. II a dokładnie, załącznik nr 1.4 określa wyposażenie techniczne, sprzęt i środki transportu wykonawcy, który potencjalny Wykonawca ma zabezpieczyć we własnym zakresie i na swój koszt, oraz zapis pkt. 5.9 SIWZ cz. III

Pytanie 9:

Prosimy o sprecyzowanie - rozwinięcie zapisu „narzędzia niezbędne do realizacji powierzonego zakresu”?

Odpowiedź na pytanie:

„Narzędzia niezbędne do realizacji powierzonego zakresu” to podręczne narzędzia i elektronarzędzia niezbędne do realizacji zakresu umowy

Pytanie 10:

Czy poprzez zapis „narzędzia niezbędne do realizacji powierzonego zakresu” Zamawiający rozumie, podręczne narzędzia monterskie, jak i narzędzia – sprzęt opisany w SIWZ cz. III pkt. 5.7 i 5.9 – czy może też inne narzędzia?

Odpowiedź na pytanie:

„Narzędzia niezbędne do realizacji powierzonego zakresu” to podręczne narzędzia i elektronarzędzia niezbędne do realizacji zakresu umowy (pkt 5.7 i 5,9 SIWZ III).

8. SIWZ cz. II pkt. 8.5 mówi, iż wykonawca na każdej zmianie będzie dysponował osobą dozoru, odpowiedzialną za wykonanie i koordynowanie prac na zmianie oraz współpracę z służbami Zamawiającego.

Pytanie 11:

Prosimy o informację, czy przez ten zapis należy rozumieć – iż Wykonawca powinien posiadać służby dyspozytorskie?

Odpowiedź na pytanie:

Wykonawca nie musi posiadać służby dyspozytorskiej.

Pytanie 12:

Prosimy o informację, czy osoba dozoru o której mowa w pkt. 8.5 SIWZ, ma pełnić również funkcję: poleceniodawcy, koordynującego, zlecającego, dopuszczającego i zezwalającego – opisane w IOBP?

Odpowiedź na pytanie:

Organizację pracy i zakres obowiązków “osoby dozoru” określa Wykonawca.

Pytanie 13:

Gdy osoba dozoru ma pełnić również funkcje: poleceniodawcy, koordynującego, zlecającego, dopuszczającego i zezwalającego – zapisy IOBP (łączenie funkcji), to wówczas Wykonawca musi dysponować min. 2 osób dozoru na zmianie?

Odpowiedź na pytanie:

Organizację pracy i zakres obowiązków “osoby dozoru” określa Wykonawca.

9. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.5 Zamawiający określił wykaz materiałów pomocniczych koniecznych do realizacji zamówienia.

Pytanie 14:

Prosimy o określenie i sprecyzowanie zapisów poprzez podanie takich parametrów jak: typ, wielkość, rozmiar, długości, gatunek materiałowy, twardość, klasa wykonania, norma itp. j.n.:

- bezpieczniki (typ);
- kasety sterujące (typ);
- kołki rozporowe (typ, rozmiar- zakres średnic);
- kołki rozporowe do ścian gipsowych (typ, rozmiar- zakres średnic);
- kołki do wstrzeliwania HILTI (typ, rozmiar- zakres średnic);
- opaska zaciskowa (typ, rozmiar – zakres średnic);
- przewody zasilające i sterownicze o długości do 5m (typ, numer katalogowy);
- nakrętka (rozmiar, gatunek materiałowy, klasa wykonania, wykonanie wg. normy);
- podkładka (rozmiar, gatunek materiałowy, klasa wykonania, wykonanie wg. normy);
- Śruba (rozmiar, długość, gatunek materiałowy, klasa wykonania, wykonanie wg. normy);
- wkręty samowierzący farmerski (typ, rozmiar, długość);

- wkręty do metalu (typ, rozmiar, długość);

- wkręty do tworzyw (typ, rozmiar, długość);
- wkręty do blachy (typ, rozmiar, długość);
- wkręty samowiercący (typ, rozmiar, długość);
- zawlecзки (typ, rozmiar, długość);

Odpowiedź na pytanie:

Powyższe materiały typowe dla instalacji klimatyzacji, wentylacji i centralnego odkurzenia opisanych w zakresie zlecanej usługi.

Pytanie 15:

Prosimy o wyjaśnienie czy wiersz 57 kryje za sobą jakiś materiał czy też jest błędna numeracja tabeli?

Odpowiedź na pytanie:

Jest to pozycja pusta w załączonej tabeli. Zamawiający dokona modyfikacji tabeli w załączniku 1.5 część II SIWZ

10. W SIWZ cz. II pkt. 9.13 mów się, iż Wykonawca po podpisaniu Umowy uzyska upoważnienie dla swoich pracowników do pełnienia funkcji: poleconiodawcy, koordynującego, zlecającego, dopuszczającego i zezwalającego.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca – jego pracownicy będą pełnić wszystkie te funkcje?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający potwierdza, że pracownicy Wykonawcy będą pełnić funkcje: poleconiodawcy, koordynującego, zlecającego, dopuszczającego i zezwalającego.

Pytanie 17:

Czy zapis tego punktu oznacza, iż cała organizacja pracy związana z poleceniami i zleceniami podczas realizacji Umowy należy do Wykonawcy oraz czy wykonawca musi na każdej ze zmian posiadać odpowiednie służby do celów wydawania poleceń, zleceń, dopuszczeń itd.?

Odpowiedź na pytanie:

Tak

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca również będzie odpowiedzialny za pełnienie funkcji koordynującego i dopuszczającego i zezwalającego na terenach ruchu elektrycznego?

Odpowiedź na pytanie:

Zgodnie z IOBP dokument związany nr 7.8.9.

Pytanie 19:

Prosimy o podanie jaki czas po podpisaniu Umowy, będzie miał Wykonawca na zdobycie stosownych upoważnień (pkt 9.12 SIWZ cz. II)?

Odpowiedź na pytanie:

Do 30 dni od czasu podpisania umowy.

11. W SIWZ cz. II pkt. 10 zawarto zapisy odnośnie podłączenia i obsługa programów SAP.

Pytanie 20:

Czy przewiduje się możliwość doszkolenia pracowników Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie systemów SAP oraz jaki jest koszt przeszkolenia 1 pracownika w ww. systemach?

Odpowiedź na pytanie:

Pkt 10 SIWZ II określa te czynności.

Pytanie 21:

Czy Zamawiający przewiduje inne rozwiązanie dotyczące połączenie do sieci wewnętrznej Enea – poza opisanym w SIWZ połączeniem tunelowym VPN?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie akceptuje innej formy dostępu niż opisana w SIWZ

Pytanie 22:

Czy Zamawiający lub firma zarządzająca infrastrukturą sieciową (Enea Centrum, Enea Połaniec) jest w stanie podać obecnych operatorów - dostawców łącza internetowego wraz szacunkiem kosztów dostępu do Internetu?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający uwzględniając obowiązujące zapisy umowne nie może przekazać takich informacji podmiota zewnętrznym.

Pytanie 23:

Czy Zamawiający lub firma zarządzająca infrastrukturą sieciową (Enea Centrum, Enea Połaniec) będzie świadczyć usługi serwera pocztowego dla Wykonawcy jak na dotychczasowych zasadach?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie świadczy obecnie na rzecz Wykonawcy usługi serwera pocztowego i na chwilę obecną nie planuje świadczyć na rzecz Wykonawcy tego typu usług.

Pytanie 24:

Kto i na czyj koszt będzie realizował instalacje klientów SAP na stacjach roboczych Oferenta?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający będzie realizował instalacje klientów SAP i PI na stacjach roboczych Wykonawcy pod warunkiem udostępnienia stacji roboczej na prawach administratora.

Pytanie 25:

Czy obecnie stosowane rozwiązanie dostępu do aplikacji Zamawiającego, poprzez sieć LAN dla Spółek i domenę „firmy.pl” jest nieakceptowalne przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie akceptuje dostępu do aplikacji Zamawiającego, poprzez sieć LAN dla Spółek i domenę „firmy.pl”.

Pytanie 26:

Jeśli Zamawiający nie akceptuje – zezwala na dostęp poprzez obecnie używaną sieć LAN dla Spółek i domenę „firmy.pl” - prosimy o podanie minimalnych parametrów połączenia internetowego spełniającego wymagania poprawnej pracy aplikacji SAP.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający zapewni poprawną pracę aplikacji PI i SAP na zasadach obecnie obowiązujących w GK Enea dla integratorów zewnętrznych (dostęp przez VPN). Minimalne wymagania w zakresie przepustowości łącza Internetowego, zapewniającego techniczną możliwość zestawienia tunelu VPN i sesji klienckich SAP/PI to 2 Mbps.

Pytanie 27:

Czy Zamawiający udostępni wykonawcy system/aplikację PI? Jeśli tak to ile licencji?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający udostępni Wykonawcy system/aplikację PI – maksymalnie 2 licencje bezpłatnie.

12. W SIWZ cz. III pkt. 5.10 stawka za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń nie zawiera kosztów budowy rusztowań powyżej 4 m wysokości.

Pytanie nr 28:

Prosimy o potwierdzenie, czy stawka za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń ma zawierać koszty budowy rusztowań do 4 m wysokości?

Odpowiedź na pytanie:

Nakłady robocizny wg. Zakładowego normatywu i KNR zawierają rusztowania do 4m.

Pytanie nr 29:

Prosimy o podanie, określenie powierzchni dla jednego rusztowania w m² lub/m³ - do 4 m wysokość, którego cena ma być zawarta w stawce za roboczogodziny rozliczane powykonawczo?

Odpowiedź na pytanie:

Nakłady robocizny wg. Zakładowego normatywu i KNR zawierają rusztowania do 4m

13. W SIWZ cz. III pkt. 5.7 poza wymienionymi rodzajami sprzętu z nazwy mówi się o innym sprzęcie.

Pytanie 30:

Prosimy o precyzyjne podanie, rozwinięcie zapisów „inny sprzęt” co Zamawiający ma na myśli pod tymi sformułowaniami np. czy w ryczałcie ma zawierać się praca zwyżki, samochodu dostawczego powyżej 3,5t itp.

Odpowiedź na pytanie:

PKt. 5.7 w SIWZ III będzie zmodernizowany

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ III pkt. 5.7

14. W SIWZ cz. III pkt. 5.12 Zamawiający zawarł zapis iż w kosztorysach powykonawczych będą uwzględniane koszty pracy sprzętu innego niż podstawowy (wymienionego w pkt 5.9) wykorzystywanego do realizacji usług – wg norm określony w KNR lub rzeczywistego czasu pracy sprzętu i stawek ryczałtowo jednostkowych wg średnich cen sprzętu w Sekocenbud.

Pytanie 31:

Prosimy o informację, czy Zmawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy cennika sprzętu Wykonawcy i możliwości rozliczenia prac powykonawczo w oparciu o ten cennik (cennik sporządzony w oparciu o posiadany własny sprzęt i na podstawie firm z którymi Wykonawca ma podpisane umowy w tym zakresie, bądź kooperuje na bieżąco w tym zakresie z firmami lokalnymi)?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie cennika

Pytanie 32:

W przypadku braku zgody na wprowadzenie do umowy cennika sprzętu Wykonawcy, biorąc pod uwagę fakt iż ceny pracy sprzętu oferowane przez lokalne firmy, oraz przez firmę z którą Wykonawca ma podpisaną umowę w tym zakresie przewyższają średnie ceny sprzętu publikowane przez Sekocenbud – czy Zamawiający pokryje rzeczywisty koszt pracy takiego sprzętu wg cen firm lokalnych?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie pokryje kosztu pracy takiego sprzętu wg cen firm lokalnych

Pytanie 33:

W przypadku braku zgody Zmawiającego na pokrycie kosztów rzeczywistych wg. lokalnych cen sprzętu – czy Zamawiający pokryje rzeczywiste koszty transportu sprzętu przy uzyskaniu przez Wykonawcę u innych firm

z Polski cen za prace sprzętu wg. średnich cen sprzętu publikowanych w Sekocenbud wraz z kosztami jego pracy – przy obostrzeniu minimalnego czasu pracy sprzętu na poziomie 8 rbg?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie pokryje kosztów transportu sprzętu.

Pytanie 34:

Prosimy o informację czy Zamawiający rozliczy sprzęt powykonawczo - konieczny do wykonania prac ryczałtowych, poza wymienionym z nazwy w pkt. 5.6 np. zwyżki, samochodu dostawczego powyżej 3,5t, koparki, samochodu wywrotki, walca drogowego i inne?

Odpowiedź na pytanie:

Błędne odwołanie do punktu 5.6 część III SIWZ. Zamawiający rozliczy sprzęt powykonawczo - konieczny do wykonania prac ryczałtowych. Zamawiający stosownie dokona modyfikacji pkt 5.7 część III SIWZ.

15. SIWZ cz. III pkt. 6 zawiera zapisy - klauzule waloryzacyjne.

Pytanie 35:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w pkt. 6.1 SIWZ cz. III zapisów o waloryzacji – wzroście cen określonych procentowo materiałów pomocniczych?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

16. W SIWZ cz. III pkt. 5.15 mowa jest iż Wykonawca ponosi wszelkie pozostałe koszty nie wymienione w pkt. od 5.1 do 5.14 związane z prawidłowym wykonaniem usług.

Pytanie 36:

Prosimy o określenie, sprecyzowanie o jakich kosztach jest mowa, np. koszty pośrednie, koszty ogólne?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający określa przez to - inne nieprzewidziane koszty, które mogą wystąpić u Wykonawcy.

17. SIWZ cz. III pkt. 5.1.2, 5.2 i 5.14 mowa jest o wartości materiałów i części zamiennych.

Pytanie 37:

Prosimy o potwierdzenie poprawności zapisu treści pkt. 5.1.2 i 5.2 – pod kątem wartości materiałów i części zamiennych (Zamawiający w pkt. 5.1.2 i 5.2 podaje kwotę 1.298.180,00, przy czym przywołuje iż wartość określona jest w pkt. 5.14 – gdzie podaje kwotę 324.545,00 zł)?

Odpowiedź na pytanie:

W pkt. 5.14 podana jest kwota roczna, natomiast w pkt. 5.1.2 i 5.2 jest podana wartość na cały okres realizacji zlecenia.

18. SIWZ cz. III pojawia się strona o numerze 19 z 39 (gdzie cały SIWZ jest numerowany do strony 42)

Pytanie 38:

Prosimy o informacje poprawności numeracji stron SIWZ cz. III, oraz czy przywołana strona o numeracji 19 z 39 jest poprawną wartością części SIWZ?

Odpowiedź na pytanie:

Strona nr 19 z 39 nie jest poprawną częścią SIWZ III. Zamawiający wyłącza przedmiotową stronę z ww. dokumentacji.

19. SIWZ cz. III załącznik nr 1 do Umowy – formularz rzeczowo finansowy (zakres ryczałtowy).

Pytanie 39:

Prosimy o informacje czy w tabeli formularz rzeczowo – finansowy we wszystkich wierszach (od 1 do 3) należy podać wynagrodzenie ryczałtowe roczne, czy tylko w wierszu nr 2?

Odpowiedź na pytanie:

Wynagrodzenie ryczałtowe należy podać we wszystkich wierszach.

Pytanie 40:

Prosimy o informację czy wynagrodzenie ryczałtowe roczne należy rozbić na składowe zawarte wierszu nr 2 tj. usługa, materiały pomocnicze, narzędzia i sprzęt?

Odpowiedź na pytanie:

Tak - należy rozbić na składowe zawarte wierszu nr 2

Pytanie 41:

Prosimy o potwierdzenie czy wartość wynagrodzenia ryczałtowego ma być równa/suma składowym tj. usługa, materiały pomocnicze, narzędzia i sprzęt?

Odpowiedź na pytanie:

Tak - wartość wynagrodzenia ryczałtowego ma być równa/sumą składowych.

Pytanie 42:

W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego iż wartość wynagrodzenia ryczałtowego ma być równa/suma składowym tj. usługa, materiały pomocnicze, narzędzia i sprzęt – prosimy o potwierdzenie gdzie Wykonawca ma podać inne składowe wpływające na wartość wynagrodzenia ryczałtowego jak koszty pośrednie, ogólne, zysk itp. wynikające z prowadzonej działalności.

Odpowiedź na pytanie:

Inne składowe wpływające na wartość wynagrodzenia ryczałtowego powinny być wliczone w koszt usługi.

20. SIWZ cz. III załącznik nr 1 do Umowy – formularz rzeczowo finansowy (zakres powykonawczy).

Pytanie 43:

Prosimy o informację czy stawkę za rbg należy rozbić na składowe tj. koszty osobowe, materiały pomocnicze, sprzęt?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, stawkę za rbg należy rozbić na składowe

Pytanie 44:

Prosimy o potwierdzenie czy wartość stawki za rbg ma być równa/suma składowym tj. koszty osobowe, materiały pomocnicze, sprzęt?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, wartość stawki za rbg ma być równa/sumą składowych tj. kosztów osobowych, materiałów pomocniczych, sprzętu.

Pytanie 45:

W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego iż wartość wynagrodzenia ryczałtowego ma być równa/suma składowym tj. koszty osobowe, materiały pomocnicze, sprzęt – prosimy o potwierdzenie gdzie Wykonawca ma podać inne składowe wpływające na wartość stawki za rbg wynikające z kosztów pośrednich, ogólnych, zysku itp. wynikające z prowadzonej działalności.

Odpowiedź na pytanie:

Inne składowe wpływające na wartość stawki za rbg wynikające z kosztów pośrednich, ogólnych, zysku powinny być wliczone w koszty osobowe.

21. SIWZ cz. III pkt. 5.6 i 5.9 koszty zawarte w stawce za rbg do rozliczeń powykonawczych i wynagrodzeniu ryczałtowym.

Pytanie 46:

Prosimy o potwierdzenie, czy Wykonawca ma kalkulować w stawce za rbg do rozliczeń powykonawczych i wynagrodzeniu ryczałtowym koszty wynikające z czynnego zakładu pracy?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, Wykonawca ma kalkulować w stawce za rbg do rozliczeń powykonawczych i wynagrodzeniu ryczałtowym koszty wynikające z czynnego zakładu pracy.

22. SIWZ cz. III pkt. 1.10 mowa jest o tym iż pracownicy wykonawcy powinni posiadać uprawnienia.

Pytanie 47:

Prosimy o informację, czy pracownik/cy Wykonawcy i osoba/y dozoru powinni posiadać stosowne uprawnienia jak /jeśli tak to ilu pracowników/:

- ATEX;
- obsługi wciągników, wciągarek i żurawi,
- budowy rusztowań.

Odpowiedź na pytanie:

ATEX- wszyscy

Osoby zajmujące się: obsługą wciągników, wciągarek i żurawi, budową rusztowań - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

23. SIWZ cz. II pkt. 11.6 Zamawiający podaje koszty wynajmu powierzchni socjalno – warsztatowych, biurowych oraz gruntów.

Pytanie 48:

Prosimy o podanie czy podane z nazwy powierzchnie, zawierają również pomieszczenia jakimi są toalety i czy podana stawka za m2 jest taka sama?

Odpowiedź na pytanie:

Tak.

Pytanie 49:

Prosimy o podanie czy istnieje możliwość Wynajmu szatni dla pracowników od Zamawiającego w ramach odrębnej umowy /zamawiający przywołuje szacunkowy koszt/?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, istnieje możliwość wynajmu szatni dla pracowników od Zamawiającego w ramach odrębnej umowy.

Pytanie 50:

Czy Zamawiający umożliwi wynajem ogrzewalnych powierzchni magazynowych, garażowych?

Odpowiedź na pytanie:

Jeżeli będą wolne takie powierzchnie to tak, Zamawiający umożliwi wynajem ogrzewalnych powierzchni magazynowych, garażowych. Jednak Zamawiający nie może tego zagwarantować.

Pytanie 51:

Czy podane koszty wynajmu powierzchni socjalno – warsztatowych, biurowych - obejmują również koszty sprzątnia?

Odpowiedź na pytanie:

Koszty wynajmu powierzchni socjalno – warsztatowych, biurowych nie obejmują kosztów sprzątnia.

24. SIWZ cz. II pkt 13.3 wiersz 3 tabeli wykazu wymaganych dokumentów tj. wykaz urządzeń, sprzętu oraz narzędzi wykorzystywanych do prac.

Pytanie 52:

Prosimy o potwierdzenie iż podany w wykazie sprzęt powinien być oznakowany i posiadać aktualne przeglądy, badania techniczne zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami - przepisami prawa w tym zakresie?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, podany w wykazie sprzęt powinien być oznakowany i posiadać aktualne przeglądy, badania techniczne zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami - przepisami prawa w tym zakresie.

25. SIWZ cz. II pkt 16.5 instrukcja obowiązujące u Zamawiającego.

Pytanie 53:

Prosimy o potwierdzenie, iż zamieszczone instrukcje na stronie internetowej Zamawiającego są aktualne, w szczególności instrukcja IOBP wraz z załączonymi dokumentami związanymi?

Odpowiedź na pytanie:

Tak, zamieszczone instrukcje na stronie internetowej Zamawiającego są aktualne.

26. W SIWZ cz. II załącznik nr 1.5 określa wykaz materiałów pomocniczych koniecznych do realizacji umowy.

Pytanie 54:

Prosimy o informację czego dotyczy zapis treści „wykaz materiałów koniecznych do utrzymania w magazynku wykonawcy w celu szybkiego usunięcia awarii. Materiały rozliczane powykonawczo” pod tabelą określającą materiały pomocnicze – załącznik nr 1.5?

Odpowiedź na pytanie:

Zapis jest błędny, dotyczy tytułu załącznika 1.6
Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ II

27. W SIWZ cz. II załącznik nr 1.6 określa wykaz materiałów (części zamiennych) utrzymywanych w magazynku przez wykonawcę do utrzymania urządzenia wentylacji, klimatyzacji i odkurzania.

Pytanie 55:

Prosimy o informację czy wszelakiego rodzaju i typu filtry dla zakresu utrzymania urządzenia wentylacji, klimatyzacji i odkurzania będą rozliczane powykonawczo?

Odpowiedź na pytanie:

Tak

Pytanie 56:

Czy Wykonawca ma posiadać filtry jako części zamienne utrzymywane w magazynku wykonawcy? Jeśli tak to poprosimy o podanie typów, rodzajów filtrów jak i ilości, które powinien posiadać Wykonawca?

Odpowiedź na pytanie:

Maty filtracyjne określone w załączniku 1.6.

28. W SIWZ cz. II załącznik nr 1.1 określa zakres kompleksowej obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i odkurzania. W treści tabeli Zamawiający określił iż filtry do pozostałych urządzeń zapewnia prowadzący eksploatację, a dla zakresu ZB inwestor (zapisy dotyczące czynności wykonywanych w ramach prowadzonej eksploatacji oraz w zakresie prac ryczałtowych odnośnie wentylacji).

Pytanie 57:

Prosimy o jasne sprecyzowanie kto dostarcza filtry do wszystkich urządzeń będących w zakresie i w jaki sposób będą rozliczane?

Odpowiedź na pytanie:

Do wszystkich urządzeń objętych zakresem kompleksowego utrzymania - /oprócz filtrów do central wentylacyjnych ZB , filtrowentylatorów ZB i przenośników taśmowych, filtry te dostarcza Zamawiający/ - zapewnia prowadzący obsługę. Filtry te będą rozliczane powykonawczo.

29. W SIWZ cz. III pkt. 5.3 używa się ogólnych pojęć jak pozostały sprzęt i wyposażenie niezbędne do usunięcia usterek, rusztowania i inne koszty.

Pytanie 58:

Prosimy o precyzyjne podanie, rozwinięcie zapisów zawartych w tym punkcie - co Zamawiający ma na myśli pod tymi sformułowaniami.

Odpowiedź na pytanie:

Uszczegółowienie jest podane w pkt. 5.7 części III SIWZ.

Pytanie 59:

Czy Wykonawca ma rozumieć iż zapisy z pkt. 5.3 zostały uszczegółowione w pkt 5.7 SIWZ cz. III przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie:

Tak

Pytanie 60:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na usunięcie punktu 5.3, celem czytelności zapisów Umowy?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody.

30. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.1 bieżąca konserwacja, przeglądy urządzeń wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji centralnego odkurzania.

Pytanie 61:

Czy w przypadku przebudowy, rozbudowy przez Zamawiającego instalacji wentylacji, klimatyzacji i instalacji centralnego odkurzania będą ze strony Zamawiającego przeszkolenia nieodpłatne z tego zakresu?

Odpowiedź na pytanie:

Tak

31. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.5. w wykazie materiałów pomocniczych znajduje się materiał pod pojęciem „kasety sterujące”.

Pytanie 62:

Prosimy o informację o jakiego rodzaju kasety sterujące chodzi i do jakich urządzeń mają zastosowanie podczas prowadzonych prac na urządzeniach klimatyzacji, wentylacji oraz odkurzania?

Odpowiedź na pytanie:

Dotyczy kaset sterujących urządzeniami.

32. Zapisy w SIWZ cz. I pkt. 21.2 i załącznik nr 8 do formularza oferta SIWZ cz. I – wyliczenie, wzór na kryterium K1.

Pytanie 63:

Prosimy o potwierdzenie iż podany przez Zamawiającego wzór jest poprawny do wyliczeń – kryterium K1?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający wyłącza ze wzoru na kryterium K1 parametr stały „M”.

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ cz. I pkt. 21.2 i załączniku nr 8 do formularza oferta SIWZ cz. I

Pytanie 64:

Prosimy o informację, czy podanie parametru stałego „M” wartość brutto materiałów, we wzorze jest zasadne? Po wykonaniu przez Oferenta symulacji wyliczenia parametru K1 – wychodzą błędne wyliczenia ze względu na wprowadzenie do wzoru parametru stałego „M” – wartość brutto materiałów.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający wyłącza ze wzoru na kryterium K1 parametr stały „M”.

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ cz. I pkt. 21.2 i załączniku nr 8 do formularza oferta SIWZ cz. I

33. SIWZ cz. III pkt. 16.3 – Zamawiający zapisuje iż ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy w przypadku pkt. 16.3.4 – zaprzestania bądź ograniczenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności w związku z brakiem założonych wyników ekonomicznych lub wystąpienia takich ograniczeń na skutek wprowadzenia dodatkowych obciążeń lub ograniczeń w prowadzeniu działalności.

Pytanie 65:

Prosimy o potwierdzenie iż podany przez Zamawiającego zapis pkt. 16.3 w połączeniu z pkt. 16.3.4 jest poprawny?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ cz. III pkt. 16.3

Pytanie 66:

Prosimy o informację, dlaczego to z winy Wykonawcy ma zostać rozwiązana Umowa jeśli zajdą okoliczności opisane w pkt. 16.3.4?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji SIWZ cz. III pkt. 16.3

34. Dotyczy zapisu pkt. 5.8 SIWZ cz. III – możliwe formy, podstawy rozliczeń prac powykonawczych w stosunku do zapisów zapisu załącznika nr 1 do Umowy – stawki do rozliczeń powykonawczych.

Pytanie 67:

Prosimy o potwierdzenie czy ujęte w pkt. 5.8 SIWZ cz. III – formy, podstawy rozliczeń powykonawczych są poprawne – kompletne w stosunku do zapisów – stawek do rozliczeń powykonawczych ujętych w załączniku nr 1 do Umowy (chodzi o rozliczenie wg. rzeczywistego czasu pracy)?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający zmodyfikuje pkt 5.8. Część III SIWZ dodając zapis o rozliczaniu według rzeczywistego czasu pracy

35. Dotyczy zapisu pkt. 8.6 SIWZ cz. III – w zakresie posiadania ubezpieczenia OC

Pytanie 68:

Prosimy o potwierdzenie poprawności zapisu tj. która z kwot podanych w pkt. 8.5 SIWZ cz. III jest poprawna (liczbowa, czy słowna)?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający potwierdza, że kwota podana słownie jest poprawna. Zamawiający dokona stosownej modyfikacji pkt 8.5. część III SIWZ.


Przewodniczący
Komisji Przetargowej